KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000230
vermietung@kks-leipzig.de

Mitten im Süden* Frisch sanierte 2-Raum-Wohnung in bester Lage - sofort bezugsfrei

Objektadresse

Karl-Liebknecht-Straße 65, 04275 Leipzig

Kaltmiete

660 € (zzgl. NK 90 €)

Warmmiete

830 €

Weitere Objektdaten

Lage	
Wohnfläche	54,89 m²
Zimmer	2
Verfügbar ab	01.11.2026
Baujahr	1999

Ausstattung

- Bad: Wanne
- Boden: Fliesen, Kunststoff
- Fahrstuhl: Personen
- Heizungsart: Zentral
- Küche: Offen

Objektbeschreibung

Wohnen direkt an einem Leipziger Hotspot - diese Lage ist wirklich außergewöhnlich! Das imposante Wohn- und Geschäftshaus befindet sich direkt am Südplatz - mitten auf der KarLi. Eine unschlagbare Infrastruktur und belebte Atmosphäre inklusive zahlreicher Geschäfte und Gastronomien zeichnen das Viertel aus.
Vor Neuvermietung wurde die hier angebotene Wohnung gänzlich saniert und erstrahlt nun in einem modernen Look! Die Wohnräume wurden mit hochwertigem Designbelag ausgestattet und frisch geweißt. Helle Innentüren runden das attraktive Erscheinungsbild ab.
Auf circa fünfundfünfzig Quadratmetern erstrecken sich ein einladender Wohnbereich mit offener Küchennische, ein innenliegendes Wannenbad mit Waschmaschinenanschluss und ein Schlafzimmer mit beruhigter Hofausrichtung. Ein ein kleiner Balkon gehört zur Einheit dazu - hier lassen sich die ersten Sonnenstrahlen am Morgen genießen!

© KKS Leipziger Immobilienservice GmbH

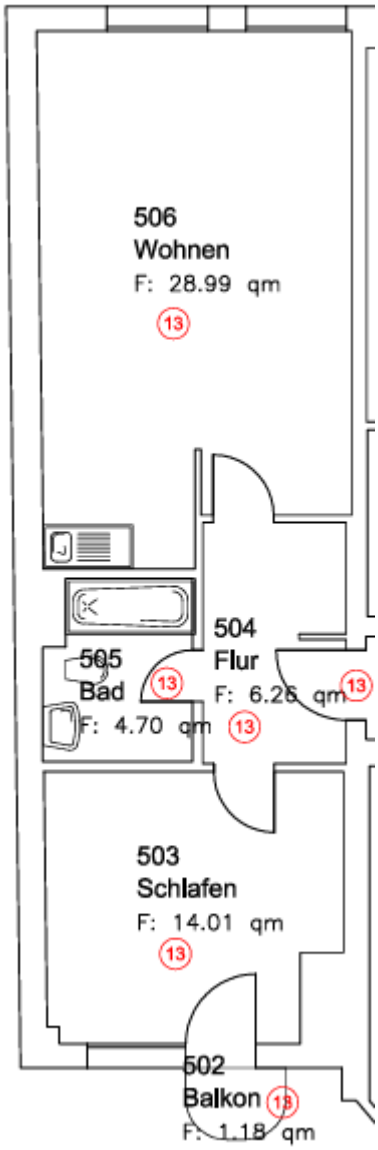
KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000230
vermietung@kks-leipzig.de

Mitten im Süden* Frisch sanierte 2-Raum-Wohnung in bester Lage - sofort bezugsfrei

Grundriss



KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000230
vermietung@kks-leipzig.de

Mitten im Süden* Frisch sanierte 2-Raum-Wohnung in bester Lage - sofort bezugsfrei



Hausansicht


Schlafen


Flur


Schlafen


Wohnen


Badezimmer

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000230
vermietung@kks-leipzig.de

Mitten im Süden* Frisch sanierte 2-Raum-Wohnung in bester Lage - sofort bezugsfrei



Badezimmer



Balkon