KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000239
vermietung@kks-leipzig.de

2 Zimmer | Tageslichtbad | Westbalkon * - ab 15.02.2027

Objektadresse

Geißlerstraße 7, 04315 Leipzig

Kaltmiete

400 € (zzgl. NK 90 €)

Warmmiete

580 €

Weitere Objektdaten

Lage	
Wohnfläche	53,48 m²
Zimmer	2
Verfügbar ab	15.02.2027
Baujahr	1900

Ausstattung

- Bad: Fenster, Wanne
- Boden: Fliesen, Laminat
- Heizungsart: Zentral

Objektbeschreibung

Das denkmalgeschützte Mehrfamilienhaus befindet sich im bunten Stadtteil Volkmarsdorf - mitten im Leipziger Osten. Die Infrastruktur rund um das Objekt überzeugt besonders: Die Verkehrsachse auf der Eisenbahnstraße ist nur einen Katzensprung entfernt - hier finden Sie direkte Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel und verschiedenste Einkaufsmöglichkeiten & Lokalitäten. Auch die Autobahn ist tatsächlich zügig über die angrenzenden Bundesstraßen zu erreichen.
Die Wohnung überzeugt mit einem klassischen Grundriss - alle Räume sind über den Flur erreichbar. So eignet sich die Wohnung nicht nur für Singles sondern auch für junge Paare.
Neben einem Tageslichtbad mit Wanne und Waschmaschinenanschluss, einem gemütlichen Schlafzimmer und einem größeren Wohnbereich verfügt die Wohnung ebenso über eine separate Küche mit Zugang zum Balkon - inklusive unverbautem Blick mit Abendsonne!

© KKS Leipziger Immobilienservice GmbH

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000239
vermietung@kks-leipzig.de

2 Zimmer | Tageslichtbad | Westbalkon * - ab 15.02.2027

Grundriss



KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000239
vermietung@kks-leipzig.de

2 Zimmer | Tageslichtbad | Westbalkon * - ab 15.02.2027



Hausansicht



Referenz Wohnen



Referenz Flur



Referenz Schlafzimmer



Referenz Badezimmer



Referenz Küche

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 000239
vermietung@kks-leipzig.de

2 Zimmer | Tageslichtbad | Westbalkon * - ab 15.02.2027



Referenz Balkon