

Wohnen in der Südvorstadt* Großzügige 2-Raumwohnung ab 01.07.2026!

Objektadresse

Arndtstraße 30b, 04275 Leipzig

Kaltniete

607 € (zzgl. NK 270 €)

Warmmiete

877 €

Weitere Objektdaten

Lage Die Wohnung befindet sich in der beliebten Südvorstadt Leipzig, einem der lebendigsten und gefragtesten Wohnviertel von Leipzig. Die Arndtstraße liegt ruhig und dennoch zentral, nur wenige Gehminuten von der bekannten Karl-Liebknecht-Straße entfernt, die

Wohnfläche 82,50 m²
Zimmer 2
Verfügbar ab 01.07.2026
Baujahr 1900

Ausstattung

- Bad: Wanne
- Befeuerung: Gas
- Boden: Fliesen, Laminat
- Fahrstuhl: Personen
- Heizungsart: Zentral
- Unterkellert: Keller

Objektbeschreibung

Diese gepflegte 2-Zimmer-Wohnung liegt im dritten Obergeschoss eines denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses. Die Wohnung verfügt über eine Wohnfläche von 82,5 m² und bietet großzügige Wohnräume, ein Badezimmer mit Badewanne, eine Küche sowie einen Abstellraum. Die Böden sind mit Fliesen und Laminat ausgestattet. Ein Personenaufzug sowie ein Kellerraum stehen zur Verfügung. Die Wohnung ist ab dem 1. Juli 2026 bezugsfrei. Es handelt sich um eine Indexmiete.

Wohnen in der Südvorstadt* Großzügige 2-Raumwohnung ab 01.07.2026!

Grundriss



Wohnen in der Südvorstadt* Großzügige 2-Raumwohnung ab 01.07.2026!



Hausansicht



Wohnen



Flur



Flur



Schlafen



Schlafen

Wohnen in der Südvorstadt* Großzügige 2-Raumwohnung ab 01.07.2026!



Schlafen



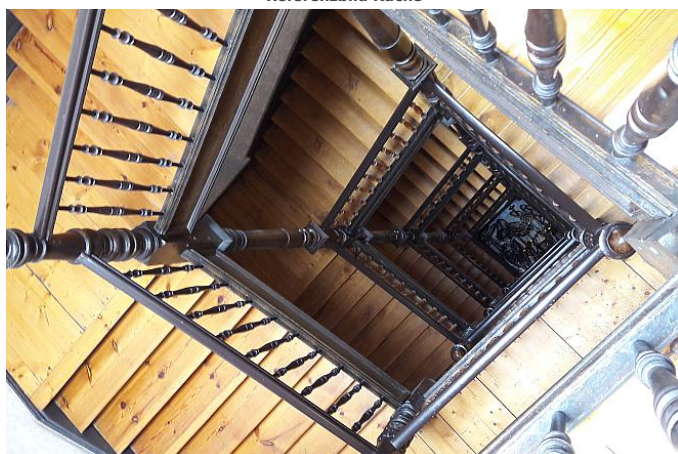
Wohnen



Referenzbild Küche



Badezimmer



Treppenhaus



Wohnungstür