

Balkon & Tageslichtbad* 2-Raum-Wohnung im Leipziger Osten! ab sofort!

Objektadresse

Bernhardstraße 30, 04315 Leipzig

Kaltniete

455 € (zzgl. NK 215 €)

Warmmiete

670 €

Weitere Objektdaten

Lage	WE 01, Erdgeschoss links
Wohnfläche	45,44 m ²
Zimmer	2
Baujahr	1900

Ausstattung

Bad mit Fenster
Bad mit Wanne
Balkon
Erdgeschoss
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Laminat
Speisekammer
Zentralheizung
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Die Bernhardstraße 30 befindet sich im bunten Stadtteil Anger-Crottendorf - mitten im Leipziger Osten. Die Straßenbahnanbindung ins Zentrum befindet sich gleich um die Ecke, und auch das Kaufland auf der Dresdner Straße ist in wenigen Minuten fußläufig zu erreichen.

Die Wohnung liegt leicht erreichbar im Erdgeschoss des denkmalgeschützten Mehrfamilienhauses. Die klassische Raumaufteilung bietet sowohl Wohnmöglichkeiten für Singles als auch junge Paare. Highlight der Wohnung ist der Balkon in Richtung Süd-Ost: Sonne am Morgen garantiert!

Vor Neuvermietung wurde die Wohnung mit einem neuem Laminatboden ausgestattet.

Es handelt sich um einen Indexmietvertrag mit einer zweijährigen Mindestmietdauer.

Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

Balkon & Tageslichtbad* 2-Raum-Wohnung im Leipziger Osten! ab sofort!

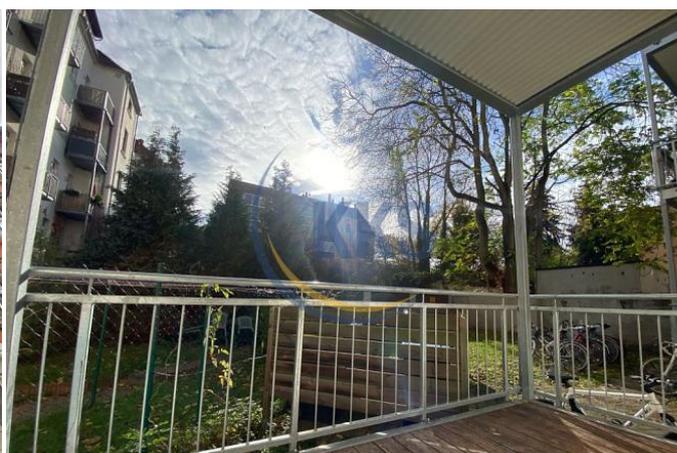
Grundriss



Balkon & Tageslichtbad* 2-Raum-Wohnung im Leipziger Osten! ab sofort!



Hausansicht



Balkon



Referenz Wohnen



Referenz Küche

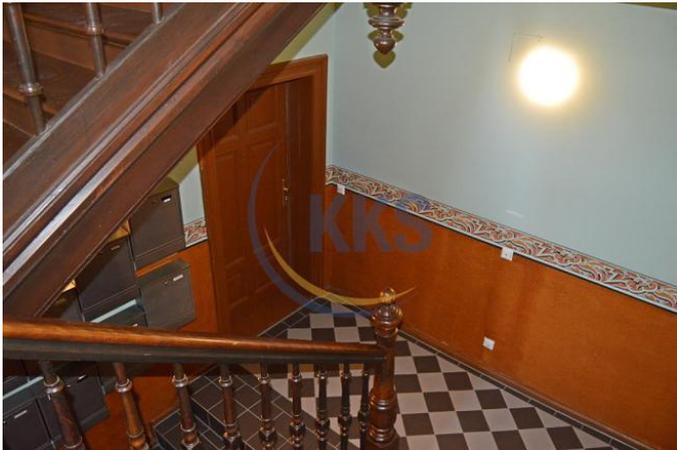


Badezimmer



Hinterhof

Balkon & Tageslichtbad* 2-Raum-Wohnung im Leipziger Osten! ab sofort!



Eingangsbereich