

Frisch saniert* 3 Zimmer & 2 Bäder - Individuelle Maisonette-Wohnung ab sofort!

Objektadresse

Weißestraße 30, 04299 Leipzig

Kaltmiete

732,79 € (zzgl. NK 350 €)

Warmmiete

1.082,79 €

Weitere Objektdaten

Lage	1.OG + EG links, WE 03
Wohnfläche	93,96 m²
Zimmer	3
Baujahr	1900

Ausstattung

Abstellraum
Bad mit Dusche
Balkon
Deckenbeleuchtung
Derzeitige Nutzung - frei/leerstehend
Erdgeschoss
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Haustiere erlaubt
Kelleranteil
Kunststoffboden
Maisonette
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Das gepflegte Mehrfamilienhaus befindet sich südöstlich des Leipziger Zentrums - mitten im schönen Stötteritz! Besonders die Infrastruktur rund um das Objekt überzeugt: Direkte Straßenbahnhaltestellen, verschiedene Einkaufsmöglichkeiten sowie die idyllischen Grünanlagen am Völkerschlachtdenkmal zeichnen die Lage aus! Die freie Wohneinheit erstreckt sich über zwei Etagen (EG & 1.OG) und bietet auf über 90,00 Quadratmeter drei Wohn- bzw. Schlafräume, zwei Bäder und eine geräumige Küche mit reichlich Platz zum Aufstellen eines Esstisches. Auch ein Balkon gehört zur Einheit dazu. Die jeweiligen Etagen sind mit einer Wendeltreppe verbunden. Vor Neuvermietung wurde die Wohnung professionell geweißt und mit neuem Bodenbelag ausgestattet. Es handelt sich um einen Indexmietvertrag mit einer einjährigen Mindestmietdauer. Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

Frisch saniert* 3 Zimmer & 2 Bäder - Individuelle Maisonette-Wohnung ab sofort!

Grundriss



Frisch saniert* 3 Zimmer & 2 Bäder - Individuelle Maisonette-Wohnung ab sofort!



Hausansicht



Schlafzimmer



Küche



Arbeitszimmer



Arbeitszimmer



Badezimmer

Frisch saniert* 3 Zimmer & 2 Bäder - Individuelle Maisonette-Wohnung ab sofort!



Badezimmer



Referenz Balkon