

Mit Blick über die Dächer* 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche! ab sofort!

Objektadresse

Friedrich-Bosse-Straße 28, 04159 Leipzig

Kaltniete

595 € (zzgl. NK 200 €)

Warmmiete

795 €

Weitere Objektdaten

Lage	DG rechts, WE 12
Wohnfläche	65 m ²
Zimmer	2
Baujahr	1908

Ausstattung

Bad mit Wanne
Dachgeschoss
Deckenbeleuchtung
Derzeitige Nutzung - frei/leerstehend
Einbauküche
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Laminat
WG-geeignet
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Das liebevoll sanierte Objekt befindet sich in ruhiger Lage mitten im Leipziger Norden. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr sind durch die parallel verlaufende Georg-Schumann-Straße nur einen Katzensprung entfernt.

Auch das erholsame Waldgebiet rund um den Leipziger Auwald ist in nur wenigen Gehminuten zu erreichen.

Die Wohneinheit befindet sich im obersten Geschoss des Hauses, sodass man einen wunderschönen, freien Ausblick ins Grüne genießen kann! Der praktische Grundriss bietet zwei helle, geräumige Zimmer, ein innenliegendes Wannenbad und eine separate Küche mit Einbaumöbeln. Jeder Raum ist dabei vom Flur begehbar. Auch ein Kellerabteil gehört zur Einheit dazu.

Es handelt sich um einen Indexmietvertrag mit einer einjährigen Mindestmietdauer.

Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

Mit Blick über die Dächer* 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche! ab sofort!

Grundriss



Mit Blick über die Dächer* 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche! ab sofort!



Hausansicht



Wohnzimmer



Flur



Schlafzimmer



Küche



Küche

Mit Blick über die Dächer* 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche! ab sofort!



Ausblick



Badezimmer