

Wohnen im Leipziger Westen* 2-Zimmer-Wohnung mit Tageslichtbad! ab sofort!

Objektadresse

Hans-Driesch-Straße 42, 04179 Leipzig

Kaltmiete

430 € (zzgl. NK 100 €)

Warmmiete

530 €

Weitere Objektdaten

Lage	1.OG rechts, WE 03
Wohnfläche	56,71 m²
Zimmer	2
Baujahr	1910

Ausstattung

Abstellraum
Bad mit Dusche
Bad mit Fenster
Bad mit Wanne
Deckenbeleuchtung
Derzeitige Nutzung - frei/leerstehend
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Laminat
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Das denkmalgeschützte Mehrfamilienhaus befindet sich mitten im beliebten Leipziger Westen! Besonders die Nähe zum grünen Auwald macht die Lage so attraktiv. Hier können Sie bei Spaziergängen oder Fahrradtouren perfekt den Alltag genießen.

Sowohl die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr als auch verschiedene Einkaufsmöglichkeiten in den "Leutzscher Arkaden" sind ebenfalls in nur wenigen Gehminuten erreichbar.

Die Wohnung besticht mit Ihrer praktischen Raumaufteilung und der hellen Ost/West Ausrichtung! Neben zwei Wohn- bzw. Schlafzimmern gehört eine geräumige Küche und ein Tageslichtbad mit Badewanne und Dusche zur Einheit dazu.

Bitte beachten Sie, dass die Heizkosten noch nicht inkludiert sind!

Es handelt sich um einen Indexmietvertrag mit einer einjährigen Mindestmietdauer.

Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

Wohnen im Leipziger Westen* 2-Zimmer-Wohnung mit Tageslichtbad! ab sofort!

Grundriss



Wohnen im Leipziger Westen* 2-Zimmer-Wohnung mit Tageslichtbad! ab sofort!



Hausansicht



Küche



Flur



Küche



Badezimmer



Badezimmer

Wohnen im Leipziger Westen* 2-Zimmer-Wohnung mit Tageslichtbad! ab sofort!



Wohnzimmer