

Seeburgviertel* Zentrumsnahes Wohnen mit Balkon ab 15.02.2026

Objektadresse

Seeburgstraße 30, 04103 Leipzig

Kaltmiete

460 € (zzgl. NK 190 €)

Warmmiete

650 €

Weitere Objektdaten

Lage	WE 05, 2. OG links
Wohnfläche	49,90 m²
Zimmer	2
Verfügbar ab	15.02.2026

Ausstattung

Bad mit Dusche
Bad mit Fenster
Balkon
Gartenmitbenutzung
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Laminat
Loggia
Zentralheizung
Zustand neuwertig
Zustand renoviert

Objektbeschreibung

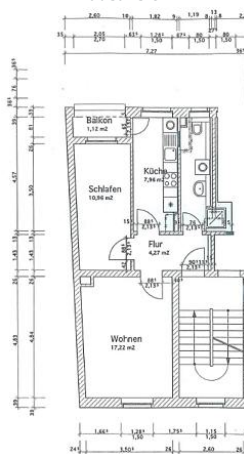
Das stilvolle Wohnhaus befindet sich in einer ruhigen Seitenstraße im Seeburgviertel am Ringcafé. Trotz der unmittelbaren Nähe zum Stadtzentrum genießen Sie hier eine entspannte Wohnatmosphäre. Fußläufig erreichen Sie den Clara-Zetkin-Park, die lebendige Karl-Liebknecht-Straße mit ihren Cafés und Restaurants sowie den Bayerischen Bahnhof und vielfältige Einkaufsmöglichkeiten.

Die Wohnung ist mit Laminat ausgestattet und verfügt über ein Tageslichtbad mit Dusche sowie einen Balkon. Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr und es handelt sich um eine Indexmiete. Wir bitten um schriftliche Anfragen.

Seeburgviertel* Zentrumsnahes Wohnen mit Balkon ab 15.02.2026



Hausansicht



2.OG links



Wohnen



Küche



Bad



Schlafen

Seeburgviertel* Zentrumsnahes Wohnen mit Balkon ab 15.02.2026



Wohnen



Loggia