

Großzügige 2-Raumwohnung in Reudnitz ab 01.04.2026

Objektadresse

Kröbelstraße 14, 04317 Leipzig

Kaltniete

483 € (zzgl. NK 250 €)

Warmmiete

733 €

Weitere Objektdaten

Lage	WE 05, 1. OG rechts
Wohnfläche	71,32 m²
Zimmer	2
Verfügbar ab	01.04.2026
Baujahr	1900

Ausstattung

Bad mit Wanne
Deckenbeleuchtung
Fliesen
Gartenmitbenutzung
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Haustiere erlaubt
Kelleranteil
Laminat
Zentralheizung

Objektbeschreibung

Der Stadtteil Reudnitz ist östlich des Leipziger Zentrums gelegen und ist bei jungen Leuten und Familien ein sehr beliebtes Wohnviertel. Es besticht durch die Nähe zur Leipziger City und den vielen Grün- und Kleingartenflächen, die ausreichend Raum zum Erholen oder ausgedehnten Spaziergängen bieten.

Diverse Einkaufsmöglichkeiten und Bistros zum Mittag- oder Abendessen sind in naher Umgebung vorhanden. Ein weiterer Vorteil sind die guten Anbindungen an die öffentlichen Verkehrsmittel wie zum Beispiel die Tramlinien 4, 7 und 8 oder die Buslinien 72 und 73.

Die Mindestmietdauer beträgt ein Jahr und es handelt sich um eine Indexmiete.

Bitte nur schriftliche Anfragen!

Großzügige 2-Raumwohnung in Reudnitz ab 01.04.2026

Grundriss



Großzügige 2-Raumwohnung in Reudnitz ab 01.04.2026



Hausansicht



Wohnen



Flur



Küche



Bad



Bad

Großzügige 2-Raumwohnung in Reudnitz ab 01.04.2026



Schlafen