

4 Zimmer in Leipziger Bestlage* Großzügiges Wohnen im Zentrum-Süd! ab 01.03.2026!

Objektadresse

Lampestraße 11, 04107 Leipzig

Kaltmiete

1.205 € (zzgl. NK 300 €)

Warmmiete

1.505 €

Weitere Objektdaten

Lage	4.OG rechts, WE 10
Wohnfläche	94 m ²
Zimmer	4
Verfügbar ab	01.03.2026
Baujahr	1887

Ausstattung

Bad mit Dusche
Bad mit Fenster
Bad mit Wanne
Balkon
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Parkett
Personenaufzug
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht diese charmante Einheit im Herzen von Leipzig: Das denkmalgeschützte Mehrfamilienhaus wurde rund um die 2000er Jahre saniert und überzeugt mit Parkettböden, Bädern in Marmoroptik und Deckenspots. Auf über 90,00 Quadratmetern erstrecken sich 4 Wohn- bzw. Schlafräume, ein Bad mit Wanne und Dusche und eine separate Küche mit Zugang zur Loggia. Hier haben Sie einen faszinierenden Ausblick auf die Leipziger Südvorstadt! Die Einheit ist nach Ost-West ausgerichtet und verspricht eine schöne Helligkeit zum Ankommen und Wohlfühlen.

Auch ein Aufzug ist im Treppenhaus vorhanden, das 4.Obergeschoss kann dadurch mühelos erreicht werden.

Da die Wohnung aktuell bewohnt ist, handelt es sich um Referenzbilder aus dem Objekt.

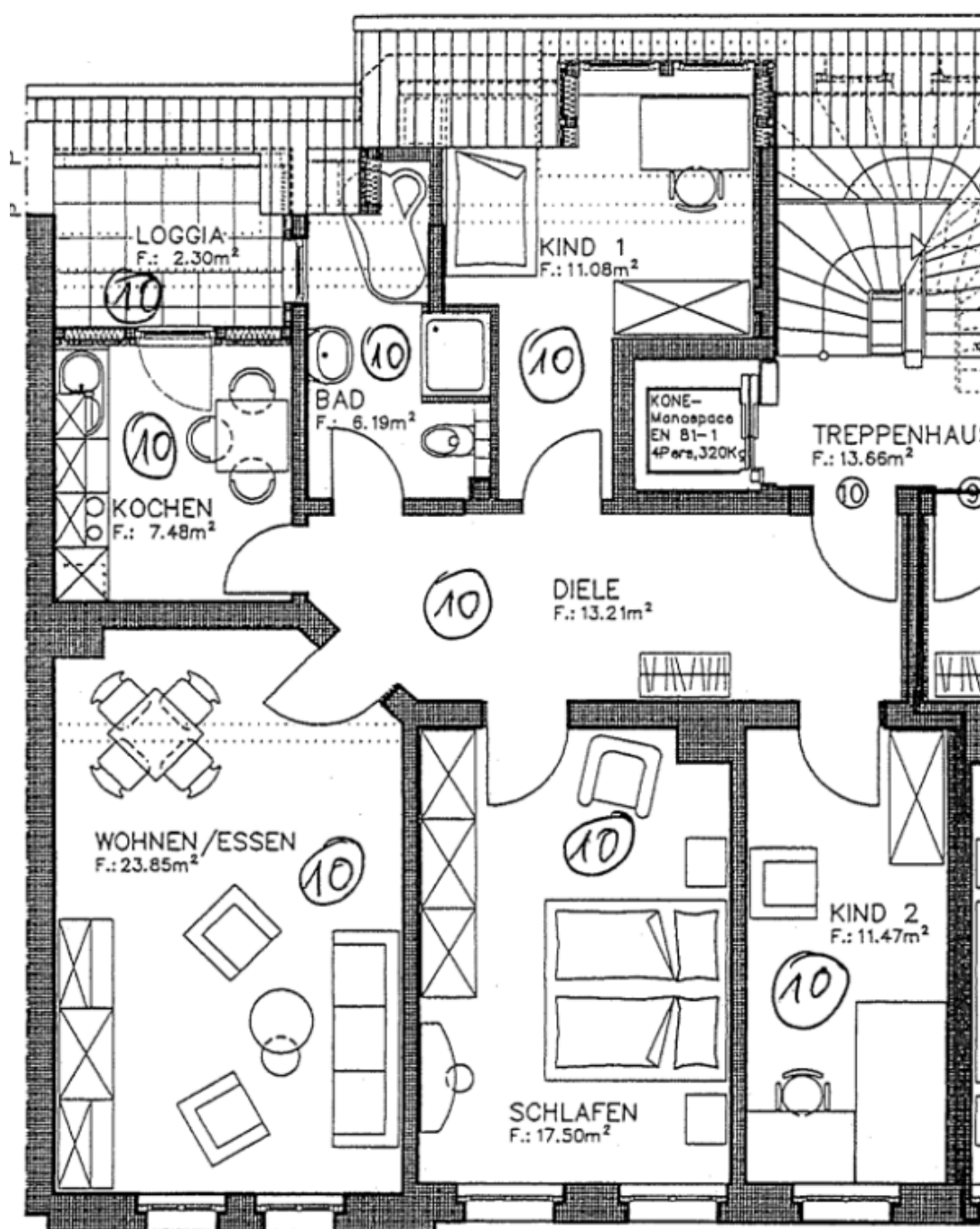
Wichtig: Der Waschmaschinenanschluss befindet sich im Keller!

Der Mietvertrag beinhaltet eine Indexklausel.

Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

4 Zimmer in Leipziger Bestlage* Großzügiges Wohnen im Zentrum-Süd! ab 01.03.2026!

Grundriss



4 Zimmer in Leipziger Bestlage* Großzügiges Wohnen im Zentrum-Süd! ab 01.03.2026!



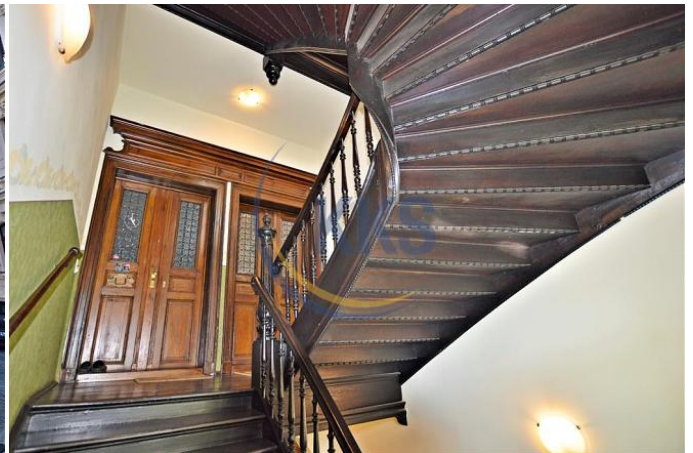
Hausansicht



Referenz Wohnen



Lampestraße



Treppenhaus



Referenz Flur



Referenz Schlafen

4 Zimmer in Leipziger Bestlage* Großzügiges Wohnen im Zentrum-Süd! ab 01.03.2026!



Referenz Kind



Referenz Badezimmer



Referenz Küche



Keller