



Wohnen im schönen Gohlis* 2 Zimmer - Parkett - Balkon! ab 15.02.2026!

Objektadresse

Michael-Kazmierczak-Straße 28, 04157 Leipzig

Kaltmiete

500 € (zzgl. NK 250 €)

Warmmiete

750 €

Weitere Objektdaten

Lage	3.OG links, WE 09
Wohnfläche	56,66 m ²
Zimmer	2
Verfügbar ab	15.02.2026
Baujahr	1994

Ausstattung

Abstellraum
Bad mit Dusche
Bad mit Wanne
Balkon
Derzeitige Nutzung - frei werdend
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Kelleranteil
Offene Küche
Parkett
Personenaufzug
Stellplatz: Tiefgarage

Objektbeschreibung

Das sanierte Mehrfamilienhaus befindet sich nördlich des Leipziger Zentrums - im beliebten Stadtteil Gohlis-Mitte. Rund um die Coppistraße sind nicht nur allerhand Einkaufsmöglichkeiten und Läden des täglichen Bedarfs zu finden, auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch den Knotenpunkt am Coppiplatz garantiert. Die freiwerdende Einheit befindet sich im dritten Obergeschoss und lässt sich mühelos über den Aufzug erreichen. Für Autofahrer gehört praktischweise gleich ein Tiefgaragenstellplatz im Objekt dazu, welcher im Mietpreis inkludiert ist. Die Wohneinheit selbst überzeugt mit hochwertigem Parkettboden, großen Fensterfronten und einer praktischen Raumaufteilung. Das Schlafzimmer ist straßenseitig ausgerichtet, das Wohnzimmer mit Zugang zum Ost-Balkon zeigt in den grünen und idyllischen Innenhof. Die Mindestmietdauer beträgt ein Jahr. Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.



LEIPZIGER
IMMOBILIENSERVICE

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55

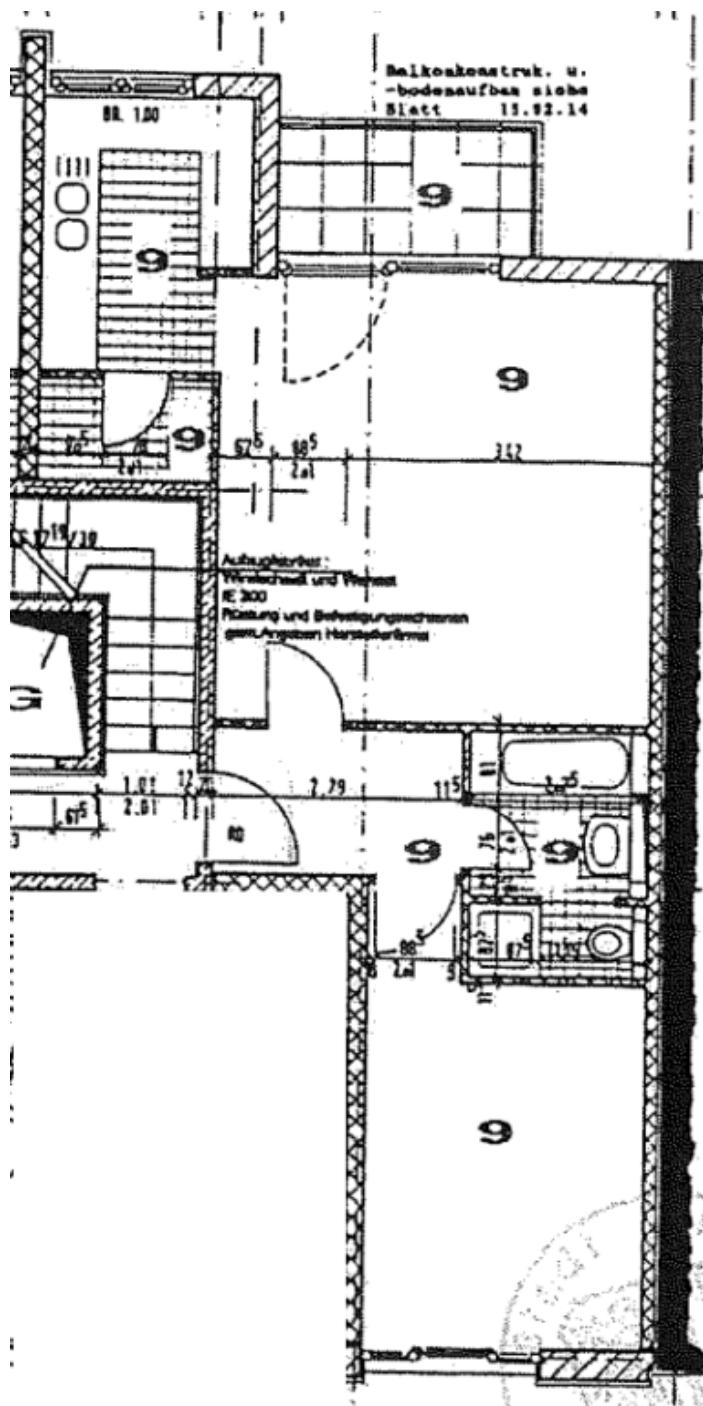
Fax: +49 341 90855-56

kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 18151
vermietung@kks-leipzig.de

Wohnen im schönen Gohlis* 2 Zimmer - Parkett - Balkon! ab 15.02.2026!

Grundriss





LEIPZIGER
IMMOBILIENSERVICE

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 18151
vermietung@kks-leipzig.de

Wohnen im schönen Gohlis* 2 Zimmer - Parkett - Balkon! ab 15.02.2026!



Hausansicht



Balkonblick