



LEIPZIGER
IMMOBILIENSERVICE

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55

Fax: +49 341 90855-56

kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 18168

vermietung@kks-leipzig.de

Moderne Dachgeschosswohnung im Leipziger Westen* ab 15.04.2026!

Objektadresse

Endersstraße 17, 04177 Leipzig

Kaltmiete

510,87 € (zzgl. NK 270 €)

Warmmiete

780,87 €

Weitere Objektdaten

Lage	DG mitte, WE 14
Wohnfläche	63,40 m ²
Zimmer	2
Verfügbar ab	15.04.2026
Baujahr	1900

Ausstattung

Bad mit Wanne
Dachgeschoss
Derzeitige Nutzung - frei werdend
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Laminat
Offene Küche
Personenaufzug
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Das denkmalgeschützte Wohn- und Geschäftshaus befindet sich mitten im bunten Stadtteil Lindenau.

Dieses Viertel zeichnet sich vor allem durch die Nähe zum grünen Palmengarten, als auch zur belebten Restaurantmeile auf der Karl-Heine-Straße aus. Egal ob Ruhe und Entspannung oder ein bisschen mehr Trubel gewünscht wird - hier kommt jeder auf seine Kosten!

Die Wohnung befindet sich im vierten Geschoss des Objekts, kann jedoch mühelos über den Aufzug erreicht werden.

Der Grundriss bietet zwei angrenzende Wohn- bzw. Schlafzimmer, eine kleinere offene Küche und ein innenliegendes Wannenbad mit Waschmaschinenanschluss.

Es handelt sich um einen Indexmietvertrag mit einer einjährigen Mindestmietdauer.

Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

Moderne Dachgeschosswohnung im Leipziger Westen* ab 15.04.2026!

Grundriss





LEIPZIGER
IMMOBILIENSERVICE

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 18168
vermietung@kks-leipzig.de

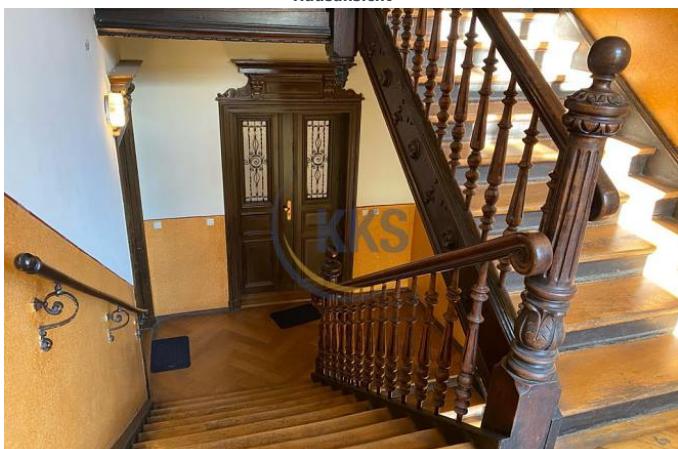
Moderne Dachgeschosswohnung im Leipziger Westen* ab 15.04.2026!



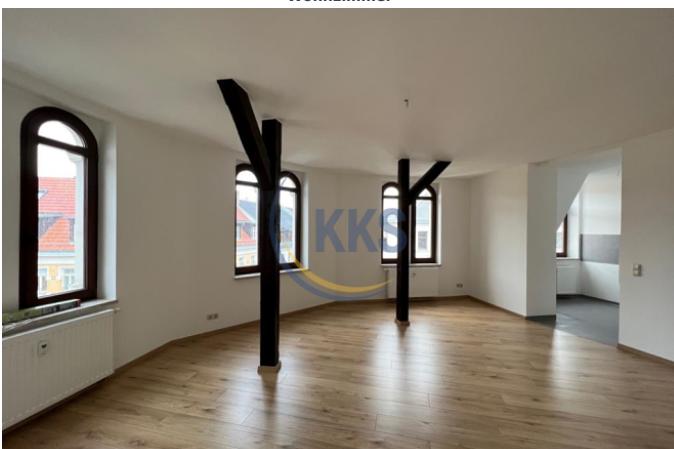
Hausansicht



Wohnzimmer



Treppenhaus



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



LEIPZIGER
IMMOBILIENSERVICE

KKS Leipziger Immobilienservice GmbH
Gohliser Straße 7, 04105 Leipzig, Deutschland

Fon: +49 341 90855-55
Fax: +49 341 90855-56
kks-leipzig.de/immobilienservice

Objekt-ID: 18168
vermietung@kks-leipzig.de

Moderne Dachgeschosswohnung im Leipziger Westen* ab 15.04.2026!



Schlafzimmer