

Mitten im schönen Gohlis* Kleine 1-Raum-Wohnung ab 15.05.2026

Objektadresse

Michael-Kazmierczak-Straße 17, 04157 Leipzig

Kaltmiete

375 € (zzgl. NK 170 €)

Warmmiete

545 €

Weitere Objektdaten

Lage	2.OG links, WE 05
Wohnfläche	44 m ²
Zimmer	1
Verfügbar ab	15.05.2026
Baujahr	1900

Ausstattung

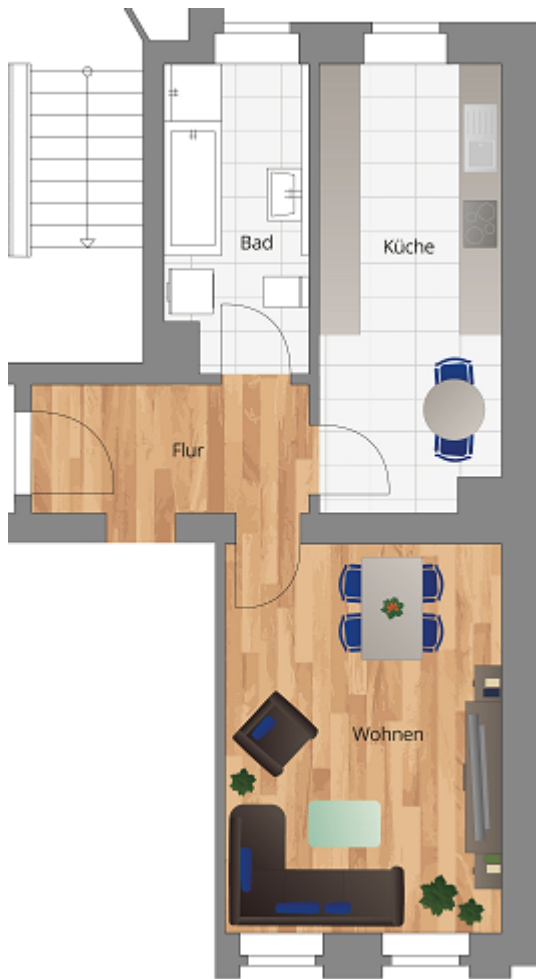
Abstellraum
Bad mit Dusche
Bad mit Fenster
Derzeitige Nutzung - frei werdend
Fliesen
Hausmeisterservice
Hausreinigung
Laminat
Zustand Altbau

Objektbeschreibung

Der fünfgeschossige Altbau befindet sich nördlich des Leipziger Zentrums - im beliebten Stadtteil Gohlis-Mitte. Rund um die angrenzende Coppistraße sind nicht nur allerhand Einkaufsmöglichkeiten und Läden des täglichen Bedarfs zu finden, auch die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch den Knotenpunkt am Coppiplatz garantiert. Die freiwerdende Einheit überzeugt neben der attraktiven Lage weiterhin durch einen praktischen Grundriss, einem modernisierten Tageslichtbad und der Option zur Übernahme der eingebauten Küche! Diese kann gegen eine Abschlagszahlung gern in der Wohnung verbleiben. Es handelt sich um einen Indexmietvertrag mit einer einjährigen Mindestmietdauer. Wir möchten um schriftliche Anfragen bitten.

Mitten im schönen Gohlis* Kleine 1-Raum-Wohnung ab 15.05.2026

Grundriss



Mitten im schönen Gohlis* Kleine 1-Raum-Wohnung ab 15.05.2026



Schlafzimmer



Küche Vermieterin



Flur



Badezimmer