

3 Zimmer, Balkon, Altbaucharme Ruhige Wohnlage ab 01.11.2026

Objektadresse

Anhalter Straße 3, 04129 Leipzig

Kaltmiete

612 € (zzgl. NK 300 €)

Warmmiete

912 €

Weitere Objektdaten

Lage Die Wohnung befindet sich in einer ruhigen Wohnlage mit guter Infrastruktur. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind fußläufig in ca. fünf Minuten erreichbar. Mehrere Supermärkte, Bäckereien und kleine Geschäfte befinden sich in der näheren Um

Wohnfläche 80,88 m²

Zimmer 3

Verfügbar ab 01.11.2026

Ausstattung

- Bad: Wanne
- Boden: Fertigparkett, Fliesen
- Heizungsart: Zentral
- Unterkellert: Keller

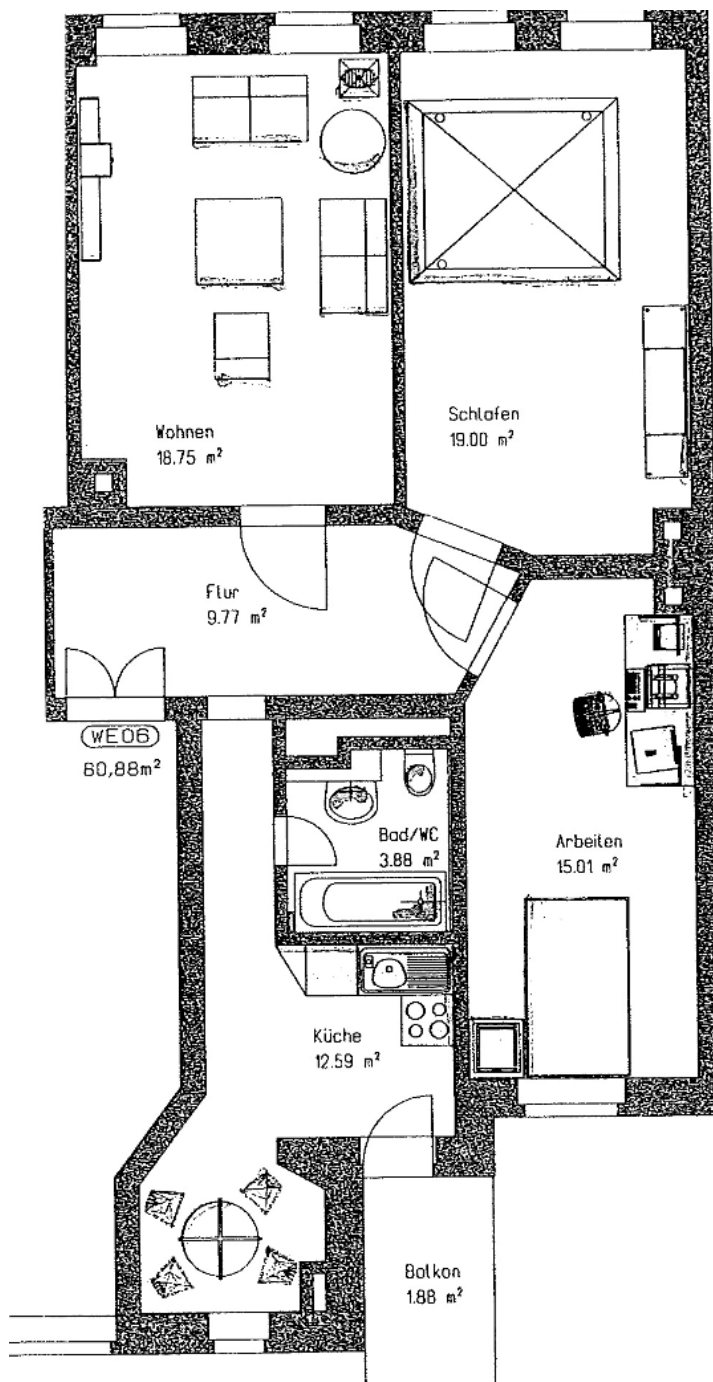
Objektbeschreibung

Diese schöne Altbauwohnung liegt im zweiten Obergeschoss verfügt über drei Wohnräume. Das Badezimmer ist ,mit einer Badewanne ausgestattet. Der Waschmaschinenanschluss befindet sich in der Küche. Über die Küche gelangen Sie auf den Balkon, welcher zu entspannten Stunden im Freien einlädt. Die Böden sind mit Parkett ausgestattet. Die Wohnung ist ab dem 01. November 2026 verfügbar.

Es handelt sich um eine Indexmiete.

3 Zimmer, Balkon, Altbaucharme Ruhige Wohnlage ab 01.11.2026

Grundriss



3 Zimmer, Balkon, Altbaucharme Ruhige Wohnlage ab 01.11.2026



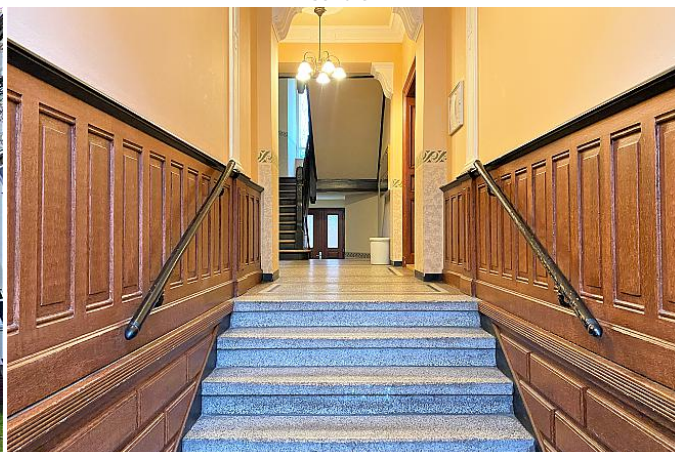
Hausansicht



Schlafen



Hausrückansicht



Hauseingang



Wohnen



Arbeiten

3 Zimmer, Balkon, Altbaucharme Ruhige Wohnlage ab 01.11.2026



Balkon



Bad