

Wohnen am Auwald - Dachterrasse mit Blick über den Auwald ab 15.01.2027

Objektadresse

Friedrich-Bosse-Straße 47, 04159 Leipzig

Kaltmiete

424,31 € (zzgl. NK 170 €)

Warmmiete

594,31 €

Weitere Objektdaten

Lage Das sanierte Wohnhaus befindet sich im Stadtteil Möckern - einem ruhigen und grünen Stadtteil im Leipziger Norden. Die Wohnlage überzeugt durch ihre gute Erreichbarkeit und die Nähe zur Natur. In der direkten Umgebung finden sich Einkaufsmöglichkeiten, A

Wohnfläche 54,09 m²

Zimmer 2

Verfügbar ab 15.01.2027

Baujahr 1900

Ausstattung

- Boden: Fliesen
- Bad: Wanne, Fenster
- Küche: Offen
- Unterkellert: Keller

Objektbeschreibung

Diese attraktive Dachgeschosswohnung verfügt über zwei Zimmer und bietet auf ca. 54,09 m² ein modernes und angenehmes Wohnambiente. Die Wohnung umfasst ein gemütliches Schlafzimmer sowie ein großzügiges, offen gestaltetes Wohnzimmer mit integrierter offener Küche. Das Tageslichtbad ist mit einer Badewanne ausgestattet. Ein besonderes Highlight der Wohnung ist die großzügige Dachterrasse mit einem schönen Blick über den Auwald. Hier lässt sich wunderbar entspannen und die warmen Monate bei gemütlichen Stunden im Freien genießen. Die vorhandene Küche kann bei Interesse von der derzeitigen Mieterin übernommen werden. Die Wohnung ist ab dem 15. Januar 2027 verfügbar. Es handelt sich um eine Indexmiete. Die Mindestmietdauer beträgt 1 Jahr.

Wohnen am Auwald - Dachterrasse mit Blick über den Auwald ab 15.01.2027

Grundriss



Wohnen am Auwald - Dachterrasse mit Blick über den Auwald ab 15.01.2027



Hausansicht



Terrasse



Wohnen



Wohnen



Wohnen



Schlafen

Wohnen am Auwald - Dachterrasse mit Blick über den Auwald ab 15.01.2027



Blick Küche



Küche Vermieterin



Bad